

ОТЧЕТ

управляющей компании ООО "УК "ДВСПК-Авиа"

по договору управления № Мш-8 от 25.05.2015 года

перед собственниками многоквартирного жилого дома

Матвеевское шоссе 8

за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Услуга	Начислено всего за 2024г	Оплачено всего за 2024г	Собираемость всего, %
Всего:	1 275 869,24	1 257 083,87	98,53
Тех. обслуживание	704 462,75	692 511,40	98,30
Текущий ремонт	342 350,17	336 542,14	98,30
Услуги по управлению МКД	130 708,68	128 491,15	98,30
Тех. газ. Оборудование	25 838,04	25 399,69	98,30
ХВС СОИ МКД	5 129,38	4 987,18	97,23
ГВС СОИ МКД	17 478,28	16 898,05	96,68
Э/Э СОИ МКД	41 353,05	43 997,16	106,39
Отведение СОИ МКД	8 548,89	8 257,10	96,59

РАСХОДЫ

Матвеевское шоссе 8

за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

№ п.п.	Наименование выполненных работ	Ед. изм.	Израсходовано средств
1	Жилищные услуги, в т.ч.		
1.1.	Услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в МКД		
	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	128 491,15
	Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутри домового газового оборудования	руб.	25 399,69
	ХВС СОИ МКД	руб.	4 987,18
	ГВС СОИ МКД	руб.	16 898,05
	Э/Э СОИ МКД	руб.	43 997,16
	Отведение сточных вод СОИ МКД	руб.	8 257,10
	Организация начислений и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества МКД и предоставление коммунальных услуг	руб.	49 654,81
	Санитарное содержание мест общего пользования и придомовой территории	руб.	163 370,76
	Техническое обслуживание (аварийное-диспетчерское обслуживание) профилактический осмотр и обслуживание конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, входящих в состав общего имущества МКД)	руб.	479 485,83
Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества в МКД		руб.	920 541,73
Итого расходов по текущему ремонту		руб.	30 707,58
Итого расходов по МКД		руб.	951 249,31